

## Nos programmes du moment

AFFAIRES



### > Park & Suites Prestige

Vélizy - Villacoublay (78)

- Une situation optimale aux Portes de Paris
- Un projet au coeur d'un des plus grands bassins d'activité
- Un rendement rare en Ile-de-France : 4,60%<sub>net</sub>
- A partir de 124 400 € HT

AFFAIRES



### > L'Odéon

Nîmes (30)

- Situé en hypercentre dans le coeur historique de Nîmes
- Un rendement de 4,50%<sub>net</sub>
- Un bâtiment Haussmannien raffiné
- Une enveloppe attractive à partir de 87 000 € HT

EHPAD



### > Villa Garlande

Bagneux (92)

- Une résidence au centre de Bagneux, à 2km de Paris
- Un rendement de 4,70%<sub>net</sub>
- Une gestion ORPEA
- A partir de 172 400 € HT

**ACCÉDEZ**  
**A L'ENSEMBLE DE NOS PROGRAMMES**

[www.arcoris-patrimoine.fr](http://www.arcoris-patrimoine.fr) - 06 10 86 16 11